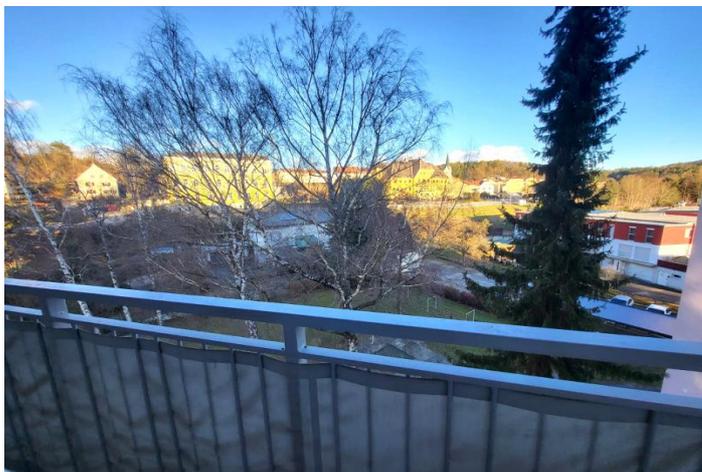


Geräumige Eigentumswohnung (54m²) mit Loggia und Lift in Graz, Gratkorn!



LAGE

Ort: Kirchenviertel

PREISE

Preis: auf Anfrage
Betriebskosten: € 254,97
monatliche Kosten: € 254,97
Provision: 3 % exkl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 54,07 m²
Loggia Fläche ca.: 6,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: sofort
Baujahr: 1974
Kellerfläche ca.: 6,00 m²
Anzahl Balkone: 1
Anz. Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Abstellraum: ja
Einbauküche: ja
Fahrstuhl: ja
Keller: ja
Heizung: Zentralheizung
Heizwärmebedarf: 35,8 kWh/m²/Jahr

Diese Eigentumswohnung befindet sich in einem Mehrparteienhaus in Graz, Gratkorn. Die Wohnfläche beträgt 54,07 m². Sie befindet sich im 4. OG. Das Haus verfügt über einen Lift.

Die Wohnung teilt sich in folgende Räumlichkeiten:

Vorraum
 Bad
 WC
 Abstellraum
 Küche
 Wohnzimmer
 Schlafzimmer

Vom Wohn-Essbereich gelangt man auf die ca. 6 m² große Loggia. Zur Wohnung gehört ein ca. 6 m² großes Kellerabteil.

Als KFZ-Abstellplatz dient ein Allgemeinparkplatz, welcher auch genügend Platz für Besucher bietet.

Verfügbar ab: sofort



Felix Lienhart

☎ 03382 51 511 51
 📞 +43 03382 - 515 11 - 0
 🌐 <http://www.connexa.at>
 ✉ felix.lienhart@connexa.at





