

Großzügiges Ein-Mehrfamilienhaus (243m²) in traumhafter Lage in Stadtbergen!



LAGE

Ort: Stadtbergen

PREISE

Preis: € 399.000,00
Provision: 3 % exkl. 20% MwSt.
 vom Gesamtkaufpreis

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 243,00 m²
Grundstücksfl. ca.: 1.700,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Baujahr: 1992
Stellplätze Garage: 1
Anzahl Balkone: 3
Anz. Bäder: 2
Anzahl WCs: 3
Einbauküche: ja
Garage: ja
Keller: ja

In Stadtbergen, umgeben von herrlichen Weinreben, befindet sich dieses Ein-Mehrfamilienhaus. Es verfügt über ein Kellergeschoss, Erdgeschoss und Obergeschoss. Es wurde 1992 erbaut und im Jahr 2007 aufgestockt. Die Wohnfläche beträgt 243 m². Folgende Räumlichkeiten befinden sich im Erdgeschoss:

- Vorraum
- 3 Schlafzimmer
- Wohnzimmer
- 2 Bäder
- WC
- Esszimmer
- Küche
- 2 Balkone

Das Obergeschoss teilt sich in:

- Vorraum
- 2 Schlafzimmer
- Küche
- Wohn-Essbereich
- Bad
- WC
- Abstellraum
- Balkon

Das Kellergeschoss ist ca. 50 m² groß. Die Grundstücksfläche beträgt ca. 1.700 m². Beheizt wird mittels einer Ölheizung.

Das Bauernhaus nebenan (Altbestand) ist im Kaufpreis nicht inbegriffen. Dieses kann jedoch zusätzlich erworben werden.

Verfügbar: ab sofort



Felix Lienhart

📱 03382 51 511 51

☎ +43 03382 - 515 11 - 0

🌐 <http://www.connexa.at>

✉ felix.lienhart@connexa.at











