

Geräumige Eigentumswohnung (57m²) mit Terrasse und Garten in Graz, Straßgang!



LAGE

Ort: Graz Straßgang

PREISE

Preis: € 190.000,00
Provision: 3 % exkl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 57,77 m²
Terrassenfl. ca.: 27,70 m²
Gartenfläche ca.: 74,75 m²

DETAILLDATEN

Verfügbar ab: nach Vereinbarung
Tiefgarage Stellpl.: 1
Anzahl Terrassen: 1
Anz. Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Einbauküche: ja
Keller: ja
Tiefgarage: ja
Heizung: Fernwärme

Diese geräumige Eigentumswohnung mit großzügiger Terrasse und Gartenanteil befindet sich in Graz, Straßgang. Die Wohnung verfügt über 57,77 m² Wohnfläche und teilt sich wie folgt:

Vorraum
 Bad
 WC
 Schlafzimmer
 Wohn-Essbereich mit Küche

Vom Wohn-Essbereich als auch vom Schlafzimmer aus gelangt man auf die 27,70 m² große Terrasse. Weiters beträgt der Gartenanteil 74,75 m².

Die Wohnung wurde mit außenliegenden Rollläden (Gurtbedienung) ausgestattet.

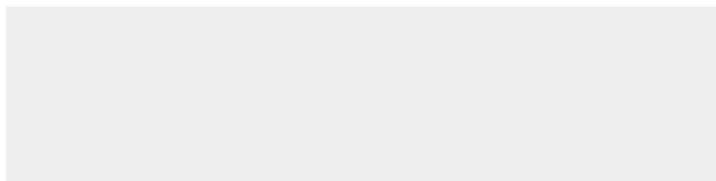
Beheizt wird mittels Fernwärme.

Die Betriebskosten belaufen sich auf 216,02 EUR monatlich.

Im Kaufpreis sind ein Kellerabteil und eine Einbauküche inbegriffen.

Ein Tiefgaragenplatz kommt zum Kaufpreis mit 15.000,- EUR noch hinzu.

Verfügbar ab: nach Vereinbarung





Felix Lienhart

📱 03382 51 511 51

☎ +43 03382 - 515 11 - 0

🌐 <http://www.connexa.at>

✉ felix.lienhart@connexa.at



