

## Exklusive Mietwohnung (78m<sup>2</sup>) im Zentrum von Fürstenfeld! 1 Monat Mietfrei!



### LAGE

**Ort:** Fürstenfeld

### PREISE

**Miete inkl. BK:** € 618,00  
**Betriebskosten:** € 180,08  
**Heizkosten:** € 132,00  
**Gesamtbelastung:** € 750,00  
**Kaution:** 3 BMM  
**Provision:** provisionsfrei

### FLÄCHEN

**Wohnfläche ca.:** 78,40 m<sup>2</sup>

### DETAILLDATEN

**Verfügbar ab:** sofort  
**Anz. Bäder:** 1  
**Einbauküche:** ja  
**Kabel Sat TV:** ja  
**Heizung:** Fernwärme  
**Heizwärmebedarf:** 74,39 kWh/m<sup>2</sup>/Jahr  
**fGEE:** 1,48

1 Monat Mietfrei!

Im Zentrum von Fürstenfeld, nur wenige Gehminuten von allen wichtigen Einrichtungen entfernt, befindet sich diese exklusive Mietwohnung.

Die Wohnung befindet sich im 2. OG eines Mehrparteienhauses und hat eine Größe von 78,40 m<sup>2</sup>.

Die Aufteilung ist wie folgt:  
 Vorraum  
 Wohn-Esszimmer mit Küche  
 Schlafzimmer  
 Bad mit WC

Parkmöglichkeiten befinden sich in der Feistritzgasse.

Miete inkl. BK, HK u. gesetzl. MwSt.

Verfügbar ab: sofort

### LAGE:

im Zentrum von Fürstenfeld



**Felix Lienhart**

☎ 03382 51 511 51  
 📞 +43 03382 - 515 11 - 0  
 🌐 <http://www.connexa.at>  
 ✉ [felix.lienhart@connexa.at](mailto:felix.lienhart@connexa.at)





